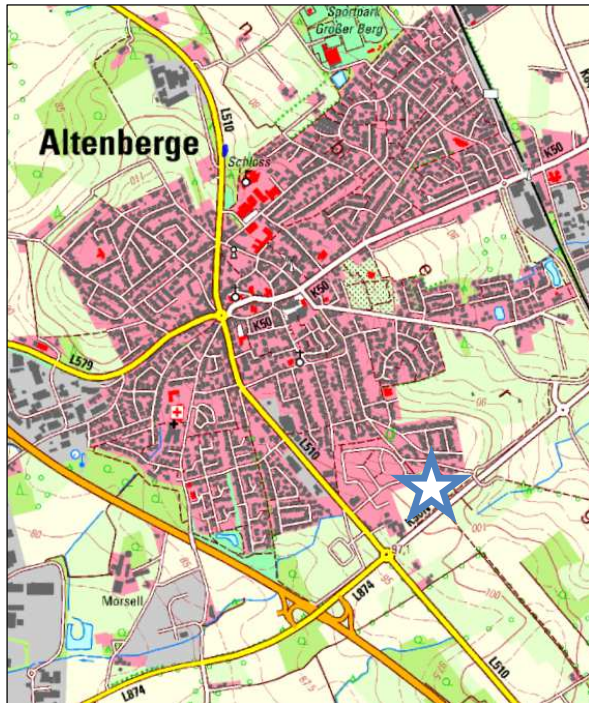


Baugrundstücke im Neubaugebiet „Krüselblick II“



Das Baugebiet „Krüselblick II“ liegt am südlichen Rand der bebauten Ortslage. Es wird durch eine Ringstraße (Sperberweg) erschlossen und ist über die Verkehrsfläche Krüselblick an das überregionale Straßennetz (L 510, B 54) angebunden.

Grundstückskonditionen Kaufgrundstücke

Verkäufer:	Gemeinde Altenberge, Kirchstr. 25, 48341 Altenberge
Anzahl der Kaufgrundstücke:	45 <i>Anmerkung:</i> Die Grundstücke G7+G8, G15+G16, G17+G18, G23+G24 u. G31+G32 sind für eine Doppelhausbebauung vorgesehen.
Grundstücksgrößen:	zwischen ca. 350 m ² und 625 m ²
Kaufpreis (inkl. Erschließungs-, Kanalanschluss- u. Kostenerstattungsbeitrag):	220,00 €/m ² zzgl. Vermessungskosten
Vermessungskosten:	3,-€/m ²
Kaufpreiszahlung:	4 Wochen nach Vertragsabschluss
Bauverpflichtung:	Bebauung innerhalb von 3 Jahren nach Vertragsabschluss
Frühester Baubeginn:	August 2017

Planungsrecht:

Sämtliche Grundstücke liegen innerhalb des Bebauungsplanes Nr. 86 „Krüselblick II“. Die planungsrechtlichen Bauvorgaben können Sie dem gesonderten Informationsblatt zum Bebauungsplan entnehmen.

Herausgeber:

Gemeinde Altenberge, Fachbereich III/2
(Stand: Mai 2017)

